



الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية  
وزارة التعليم العالي والبحث العلمي  
جامعة حسيبة بن بوعلي الشلف  
كلية الحقوق والعلوم السياسية  
مخبر القانون الخاص المقارن



# شهادة مشاركة

يشهد كل من السيد مدير مخبر القانون الخاص المقارن لكلية الحقوق والعلوم السياسية والسيدة رئيسة الملتقى الوطني أن السيد (ة): طرطاق نورية جامعة المسيلة قد شارك(ت) في فعاليات الملتقى الوطني الموسوم بـ:  
**الحماية القانونية للعقارات الفلاحي في التشريع الجزائري - نحو آفاق إصلاحية مستدامة-**  
المنعقد بكلية الحقوق والعلوم السياسية جامعة الشلف، يوم ١١ نوفمبر ٢٠٢٥ بمداخلة بعنوان: **آليات الحماية القانونية للعقارات الفلاحي الوقفي ودوره في التنمية المستدامة**



**تظم الملتقى الوطني الحضوري الافتراضي  
الموسم بـ:  
الحماية القانونية للعقار الفلاحي في التشريع  
الجزائري  
نحو آفاق إصلاحية مستدامة**  
**يوم 11 نوفمبر 2025**



**الهيئة المشرفة على الملتقى:**

الرئيس الشرفي للملتقى: أ.د. العربي غوبني مدير جامعة حسية  
بن بوعلي -شلف-

المشرف العام للملتقى: أ. د. عماري إبراهيم عميد كلية الحقوق  
والعلوم السياسية

رئيسة الملتقى الوطني: د. بوجلال فاطمة الزهراء

رئيس اللجنة العلمية: رباحي أحمد

رئيس اللجنة التنظيمية: قلواز فاطمة الزهراء

**أهداف الملتقى الوطني:**

- بحث مختلف التشريعات الوطنية الناظمة للعقار الفلاحي وأهم التعديلات التي طرأت عليها والاستفادة من التجارب التشريعية المقارنة الرائدة في هذا المجال.
- تسليط الضوء على رقمنة القطاع الفلاحي ودوره في تحقيق الحماية والشفافية للعقار الفلاحي، وإبراز مجهودات الدولة في هذا المجال من خلال البحث في الواقع والمامول.
- دراسة الوسائل القانونية المتاحة لضمان الحفاظ على الطابع الفلاحي للأراضي ومنع تحويلها إلى أغراض أخرى غير فلاحية، وكذلك الوقوف على مدى فعالية التشريعات الحالية في هذا الشأن.
- التطرق لمختلف المنازعات المتعلقة بالعقار الفلاحي وطرق حلها

**إشكالية الملتقى الوطني:**

تعتبر الأرضي الفلاحية من المقومات الأساسية لتحقيق الأمن الغذائي والتنمية المستدامة لأي بلد، وعلى الرغم من الأهمية الاقتصادية والاجتماعية الكبرى لهذه الأرضي في الجزائر، إلا أن العقار الفلاحي يواجه تحديات كبيرة في إطار تنظيم استغلاله، والحفاظ على طابعه الفلاحي، وحمايته من المخاطر التي قد تهدد استدامته.

**محاور الملتقى الوطني:**

**المحور الأول:** العقار الفلاحي ودوره في تحقيق التنمية المستدامة

**المحور الثاني:** آليات استغلال العقار الفلاحي

**المحور الثالث:** رقمنة القطاع الفلاحي ودوره في تحقيق احترافية للعقار الفلاحي - الواقع والمامول -

**المحور الرابع:** آليات الحماية القانونية للعقار الفلاحي (الخاص - العام -الوقيعي)

**المحور الخامس:** الحماية القضائية للعقار الفلاحي (القضاء العادي -القضاء الإداري).

مواعيد مهمة

آخر أجل

لإرسال المداخلة كاملة: 15 أكتوبر 2025.

الرد على المداخلات المقبولة يكون يوم 01

نوفمبر 2025

ترسل المداخلات على العنوان التالي:

agricultural.land26@gmail.com



مدونة بن بوعلي حول حماية العقار الفلاحي؟

الجاري تقييم حماية العقار الفلاحي؟

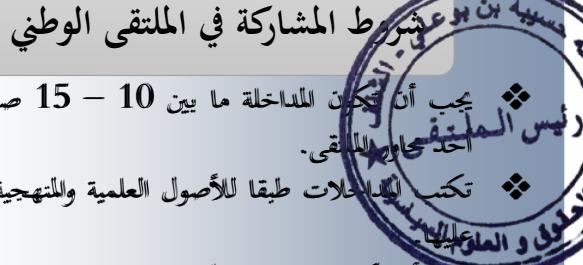
## أعضاء اللجنة العلمية للملتقى الوطني



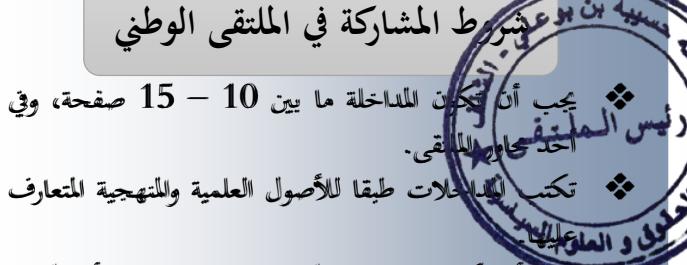
أ. د. رياحي أحمد	جامعة الشلف
أ. د. عماري براهيم	جامعة الشلف
أ. د. حاج بن علي محمد	جامعة الشلف (رئيس الملتقى)
أ. د. سكيل رقية	جامعة الشلف
أ. د. دين فريحة رشيد	جامعة الشلف
أ. د. زاغو محمد	جامعة الشلف
أ. د. بوأط محمد	جامعة الشلف
أ. د. بوقرط ربيعة	جامعة الشلف
أ. د. طرايشه عبد الغني	جامعة الشلف
د. بوجلال فاطمة الزهراء	جامعة الشلف
د. عبوب زهيرة	جامعة الشلف
د. معمر قوادري محمد	جامعة الشلف
د. البراهي سفيان	جامعة الشلف
د. زروالي سهام	جامعة الشلف
د. بن كرويدل غانية	جامعة الشلف
د. مخالدي عبد القادر	جامعة الشلف
د. حرش محمد	جامعة الشلف
د. عمر عمور	جامعة الشلف
د. ميمون خيرة	جامعة الشلف
د. قبيوحة عبد الله	جامعة الشلف
د. سرباح خالد	جامعة الشلف
د. زيلان هواري	جامعة الشلف
د. يلمليوي محمد	جامعة الشلف
د. بن تالي شارف	جامعة الشلف
د. كاوش محمد	جامعة الشلف
د. لعربي هاجر	جامعة الشلف
د. خوتة بختة	جامعة الشلف
د. هناوي ليلي	جامعة الشلف
د. زناندة عبد الرحمن	جامعة الشلف

## أعضاء اللجنة التنظيمية للملتقى الوطني

رئيسا	جامعة الشلف
عضوا	جامعة الشلف
د. فاطمة الزهراء قلواز	جامعة الشلف
د. فاطمة الزهراء بشيخ	جامعة الشلف
د. حسان دواجي سعاد	جامعة الشلف
د لزرق عائشة	جامعة الشلف
د بلقاسم عقيلة	جامعة الشلف



عضو	جامعة الشلف
د. خروبي زيارة أمال	جامعة الشلف
د. حاج شريف خليفة	جامعة الشلف
د. عمارة صليحة	جامعة الشلف
د. يعقوبي فتحية	جامعة الشلف
د. حسين بن صالح	جامعة الشلف
د. سعدي أمين	جامعة عين تموشنت
د. فرج الحسين	جامعة الشلف
ط. د. مغراوي حياة	جامعة الشلف
د. ياسمينة خروبي	جامعة الشلف
د صفراوي فاطمة الزهراء	جامعة الشلف
د ساعو حورية	جامعة الشلف
د. أمينة عيشات	جامعة الشلف
د. بليعية محمد	جامعة الشلف
د. أسيما بحريمة	جامعة الشلف
د. فاطمة بوزيد	جامعة الشلف
د. نوال زيانى	جامعة الشلف
د. أمال يدر	جامعة الشلف
ط. د. زيدان حنان	جامعة الشلف
د. فاطمة العساعين	جامعة الشلف
د. يكينة نور اللبين	جامعة الشلف



يجب أن تكون المداخلة المقدمة حديثة؛ ولم يسبق وأن قدّمت
ضمن ملتقى آخر، أو نشرت في دورات علمية.
تقابل المداخلات الفردية والثنائية فقط
تلقي بيانات الباحث رقة المداخلات (الاسم واللقب، الرتبة
العلمية، الوظيفة ومكانتها، رقم الهاتف، البريد الإلكتروني).



الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية

وزارة التعليم العالي والبحث العلمي

جامعة حسيبة بن بوعلي

كلية الحقوق والعلوم السياسية

مخبر القانون الخاص المقارن

ينظم

الملتقى الوطني حول

الحماية القانونية للعقارات الفلاحي في الجزائر - نحو آفاق إصلاحية مستدامة -

الهيئة المشرفة على الملتقى الوطني

- الرئيس الشرفي للملتقى: أ.د. العربي غويني مدير جامعة حسيبة بن بوعلي - شلف -
- المشرف العام للملتقى: أ.د. عماري إبراهيم عميد كلية الحقوق والعلوم السياسية
- رئيسة الملتقى الوطني: د. بوجلال فاطمة الزهراء
- رئيس اللجنة العلمية: أ. د رياحي أحمد مدير مخبر القانون الخاص المقارن
- رئيس اللجنة التنظيمية: د. قلواز فاطمة الزهراء



## برنامج الملتقى الوطني

### الجلسة الافتتاحية للملتقى: بقاعة المحاضرات

ابتداءاً من الساعة 13:30



استقبال الضيوف بقاعة الاجتماعات للكلية

تلاوة آيات بينات من القرآن الحكيم

الاستماع للنشيد الوطني

كلمة السيد عميد كلية الحقوق أ.د عماري إبراهيم

كلمة السيد رئيس اللجنة العلمية مدير مخبر القانون الخاص المقارن أ.د رياحي أحمد

كلمة رئيسة الملتقى الوطني د. بوجلال فاطمة الزهراء

الإعلان عن افتتاح أعمال الملتقى الوطني

## برنامـج الجلسـات العـلمـية

### الجلـسة العـلمـية الأولى

من السـاعة : 14:00 إلى 16:00



د. حرش محمد رئيسا

الرقم	المتدخل	الصفة / مؤسسة الاتـمامـة	عنوان المـاـدخلـة
01	السيد د. نقاـز فيـصلـ	نـائـبـ عامـ مـاسـاعـدـ لـدـىـ مـجـلـسـ قـضـاءـ - الـشـلـفـ	الـآـلـيـاتـ الـجـزـائـيـةـ لـحـمـاـيـةـ الـعـقـارـ الـفـلاـحـيـ
02	الـسـيـدـةـ رـحـمـانـيـ فـاطـمـةـ	نـائـبـةـ رـئـيـسـ الـمـحـكـمـةـ وـرـئـيـسـ الـقـسـمـ الـعـقـارـيـ	عـقـدـ الشـرـاكـةـ فيـ ظـلـ الـقـانـونـ رقمـ 10-03
03	الـسـيـدـ سـاـكـتـ مـوـلـودـ	وـكـيلـ جـمـهـورـيـةـ مـسـاعـدـ لـدـىـ مـحـكـمـةـ الشـلـفـ	الـمـنـازـعـاتـ الـمـتـرـتـبـةـ عـلـىـ عـقـدـ الـامـتـيـازـ الـفـلاـحـيـ فيـ ظـلـ الـقـانـونـ رقمـ 10-03
04	الـسـيـدـةـ وـهـابـ سـعـادـ	مـديـرـةـ الـدـيـوـانـ الـوطـنـيـ لـحـمـاـيـةـ الـأـرـاضـيـ	الـدـورـ الرـقـابـيـ لـحـمـاـيـةـ الـأـمـلـاـكـ الـوـطـنـيـةـ الـخـاصـةـ بـالـدـوـلـةـ
05	الـسـيـدـةـ سـحـنـينـ نـسـيـمـةـ	مـديـرـةـ أـمـلـاـكـ الـدـوـلـةـ	الـدـورـ الـوـقـائـيـ لـحـمـاـيـةـ الـعـقـارـ الـفـلاـحـيـ الـمـمـلـوـكـ لـلـدـوـلـةـ
06	الـسـيـدـ مـبـارـكـ سـلـيـمـانـ	رـئـيـسـ فـرـقـةـ مـكـافـحـةـ الـجـرـائـمـ الـاـقـتـصـادـيـةـ	دـورـ الضـبـطـيـ الـقـضـائـيـ فيـ حـمـاـيـةـ الـعـقـارـ الـفـلاـحـيـ
07	الـسـيـدـ دـ.ـ بـرـادـعـيـ مـوـسـيـ	عـمـيدـ قـضـاءـ التـحـقـيقـ بـحـكـمـةـ الشـلـفـ	الـحـمـاـيـةـ الـجـزـائـيـةـ لـأـرـاضـيـ الـدـوـلـةـ فيـ ظـلـ الـقـانـونـ رقمـ 23-18
08	أـ.ـ دـ.ـ رـبـاحـيـ أـمـهـ	جـامـعـةـ الشـلـفـ	الـجـهـودـ التـشـرـيعـيـةـ لـحـمـاـيـةـ الـعـقـارـاتـ الـوـقـفـيـةـ الـفـلاـحـيـةـ
09	أـ.ـ دـ.ـ مـعـمـرـ قـوـادـريـ مـحـمـدـ	جـامـعـةـ الشـلـفـ	آـلـيـاتـ اـسـتـغـالـلـ الـأـرـاضـيـ الـفـلاـحـيـةـ التـابـعـةـ لـلـدـوـلـةـ فيـ التـشـرـيعـ الـجـزـائـيـ
10	أـ.ـ دـ.ـ زـنـانـدـةـ عـبـدـ الرـحـمـانـ	جـامـعـةـ الشـلـفـ	الـآـلـيـاتـ الـقـانـوـنـيـةـ لـحـمـاـيـةـ الـعـقـارـ الـفـلاـحـيـ الـخـاصـ

الجلسة العلمية الثانية

من الساعة : 15:00 الى غاية: 16:30



أ.د. حاج شريف خديجة رئيسا

الرقم	المتدخل	الصفة / مؤسسة الانتماء	عنوان المداخلة
01	أ.د. عمارة حسان	جامعة الشلف	النظام القانوني للمستثمras الفلاحية
02	د. سعاد بن جيلالي	مفتش قسم بمديرية مسح الأراضي والحفظ العقاري بولاية عين الدفلة / جامعة خميس مليانة	الاطار القانوني لاستغلال العقار الفلاحي في الجزائر
03	أ.د. شامي أحمد أ.د. بن شنوف فيروز	جامعة تيارات جامعة تيسمسيلت	تفعيل التنازل عن حق الامتياز الفلاحي طبقاً للمنشور الوزاري المشترك رقم 2 المؤرخ في 1 جوان 2025
04	د. حيرش نور الدين	جامعة معسکر	استغلال العقار الفلاحي عن طريق الامتياز والمنازعات المترتبة عنه
05	د. جريو محمد الأمين	جامعة معسکر	الإصلاحات العقارية في القطاع الفلاحي وأثرها على الاقتصاد الوطني
06	د. شايب فتحية د. خروبي ياسمينة	جامعة الشلف جامعة الشلف	مساهمة العقار الفلاحي في تحقيق الأمن الغذائي
07	د. حسانی لامية	جامعة تلمسان	رقمنة القطاع الفلاحي سبيل لتعزيز الابتكار وتحسيس للκفاءات في الجزائر
08	د. فلاق عبد القادر د. قرناش جمال	جامعة الشلف جامعة الشلف	العقار الفلاحي من حق الانتفاع الى عقد التنازل وأثره على تحقيق التنمية المستدامة في المجال الفلاحي

<p>القيود القانونية المنظمة لاستغلال العقار الفلاحي في التشريع الجزائري - دراسة في الالتزام بالاستغلال وقيد عدم تغيير الوجهة الفلاحية-</p>	<p>جامعة الشلف</p>	<p>د. بوجلال فاطمة الزهراء</p>	<p>09</p>
<p>دور القضاء الإداري في حماية العقار الفلاحي بين النص القانوني والتطبيق القضائي</p>	<p>جامعة الشلف</p>	<p>د. العربي هاجر</p>	<p>10</p>
	<p>جامعة معسکر</p>	<p>أ.د بن علي زهيرة</p>	
<p>حماية أراضي الدولة الفلاحية وفق قانون 18-23</p>	<p>جامعة الشلف</p>	<p>ط.د بلعزيز وفاء</p>	<p>11</p>
	<p>جامعة الشلف</p>	<p>أ. د عماري إبراهيم</p>	
<p>الحماية الجنائية كآلية لحماية الأراضي الفلاحية في التشريع الجزائري.</p>	<p>جامعة الشلف</p>	<p>د. آيت يحيى سكورة</p>	<p>12</p>
<p>آليات الحماية القانونية للعقار الفلاحي الواقفي ودوره في التنمية المستدامة</p>	<p>جامعة المسيلة</p>	<p>د. طرطاق نورية</p>	<p>13</p>
<p>المركز القانوني للملكية الوقفية الفلاحية من خلال قانون الأوقاف 06.25</p>	<p>جامعة الشلف</p>	<p>د. شبيبة سفيان</p>	<p>14</p>

من الساعة: 14:30 إلى غاية: 16:00

الورشة العلمية الأولى



د. بن دريس سمية رئيسا

<p>عنوان المداخلة</p>	<p>الصفة/ مؤسسة الانتماء</p>	<p>المتدخل</p>	
<p>عقد الامتياز كآلية لاستغلال العقار الفلاحي</p>	<p>المركز الجامعي علي الكافي تندوف</p>	<p>د. بن ويراد أسماء</p>	<p>01</p>
<p>تحديد الطبيعة القانونية للأراضي الزراعية على ضوء التشريع الجزائري</p>	<p>جامعة الشلف</p>	<p>ط.د مغراوي حياة</p>	<p>02</p>
<p>الضبط البيئي في استغلال العقار الفلاحي</p>	<p>جامعة الشلف</p>	<p>د. حاج بن علي محمد</p>	<p>03</p>
	<p>جامعة تيسمسيلت</p>	<p>أ.د شعشوش قويدر</p>	
	<p>جامعة تيسمسيلت</p>	<p>د. حبيلي سامي</p>	

عقد الامتياز الفلاحي في ضوء نظرية العقود الإدارية	جامعة التكوين المتواصل مركز بومرداس	د. أوكيد نبيل	04
ضمان حقوق ملكية العقار الفلاحي ملاحظات بشأن الحماية الفعالة للمشتري الخارج عن العقار	جامعة بسكرة	د. رفرافي عبد الرحمن	05
	جامعة بسكرة	د. ياسين قري	
متطلبات الأمان الغذائي وفق إحصائيات منظمة الأغذية والزراعة للأمم المتحدة	جامعة عين تموشنت	د. بن دريس سمية	06
	جامعة مستغانم	د. بلعربي سمية	
إنجاح الأراضي الوقفية الفلاحية خطوة لشمين العقار الفلاحي	جامعة عين تموشنت	د. حمودة كهينة	07
آليات الحماية القانونية للعقار الفلاحي في التشريع الجزائري: دراسة تحليلية في إطار قانون الأعمال	جامعة قسنطينة 1	د. حتحوت زين العبددين	08
حماية العقار الفلاحي من التعدي العمراني	جامعة الشلف	د. سراح خالد	09
التحويل غير المشروع لوجهة الأراضي الفلاحية بين آليات الحماية القانونية وواقع التطبيق القضائي	جامعة الشلف	د. عبيشات امينة	10
مواجهة التشريع الجزائري للجرائم الواقعة على العقار الفلاحي	جامعة تيسمسيلت	د. مالكي التوفيق	11
الحماية الجزائية للعقار الفلاحي	جامعة الشلف	د. يدر أمال	12
فعالية القضاء في حماية العقار الفلاحي دراسة تحليلية لحدود النجاعة	كلية الحقوق جامعة تيسمسيلت	د. عيادة حسين	13

من الساعة : 14:30 إلى غاية: 16:00

الورشة العلمية الثانية

د. خوطة بختة رئيسا



العنوان المداخلة	الصفة/ مؤسسة الانتماء	المتدخل	
النظام القانوني للعقار الفلاحي في الجزائر	جامعة تيسمسيلت	د. قدوش سميرة	01

عقد الامتياز كآلية لاستغلال العقار الفلاحي	جامعة الشلف	د. عبوب زهيرة	02
أهمية العقار الفلاحي في تحقيق أهداف التنمية المستدامة	جامعة الشلف	د بن كرويدم غانية	03
	جامعة الشلف	د. خوته بختة	
التحول الرقمي في تسيير العقار الفلاحي ودوره في ضبط الملكية وحمايتها	جامعة أم البواقي	د. مقراني نور الدين	04
استدامة العقار الفلاحي كخيار استراتيجي لتحقيق التوازن البيئي والتنمية المستدامة	جامعة الشلف	د. عرفي عائشة فتيحة	05
الآليات التشريعية لحماية العقار الفلاحي	جامعة الشلف	د. بن صالح الحسين	06
	جامعة الشلف	د. بلقاسم عقبة	
دور الأجهزة الإدارية في حماية العقار الفلاحي	جامعة الشلف	د. بحرية آسيا	07
الآليات القانونية المكرسة لحماية العقار الفلاحي من حركة التوسيع العمراني في الجزائر	جامعة غليزان	د. يوسفى محمد	08
العقار الفلاحي في الجزائر بين متطلبات السيادة الوطنية والتنمية المستدامة	جامعة الشلف	د. صفراوي فاطمة الزهراء	09
	جامعة غليزان	د. صاغور هشام	
الحماية القانونية للأراضي الفلاحية في التشريع الجزائري: دراسة في آليات الرقابة والتشديد	جامعة وهران	د. عمير هجيرة	10
جريدة تحويل عقار فلاحي عن مقصده الامتيازي في التشريع الجزائري	جامعة الشلف	د. قبيوعة عبد الله	11
معايير اختصاص القضاء الإداري في منازعات الأراضي الفلاحية المملوكة ملكية خاصة للدولة	جامعة الشلف	د. فرج الحسين	12
الحماية الجزائية للعقار الفلاحي في التشريع الجزائري	جامعة سيدى بلعباس	ط.د بن عابد بشير	13



الورشة العلمية الثالثة

د. فرج الحسين رئيسا



العنوان المداخلة	الصفة / مؤسسة الانتماء	المتدخل	
عقد الامتياز الفلاحي كآلية لاستغلال العقار الفلاحي في التشريع الجزائري	جامعة الشلف	د. بن عتو بن علي	01
العقار الفلاحي والتنمية المستدامة في الجزائر	جامعة الشلف	د. نابد بلقاسم	02
	جامعة الشلف	د. قرایع محمد	
تكريس الأمن الغذائي في الجزائر من خلال العقار الفلاحي	جامعة الشلف	د. زياني نوال	03
	جامعة البليدة	د. بن سديرة جلول	
التدابير المستحدثة لاستغلال العقار الفلاحي في التشريع الجزائري والمنازعات الناشئة عنها	جامعة الشلف	د بن تالي الشارف	04
	جامعة الشلف	د خليفة أمين	
النظام القانوني لاستصلاح الأراضي التابعة لأملاك الدولة في الجزائر	جامعة الشلف	البراهيمي سفيان	05
المؤسسات الرقابية كآلية لحماية العقار الفلاحي في الجزائر	جامعة تيارت	د. عيشوبة فاطمة	06
	جامعة تيارت ملحقة قصر الشلال	د. عيشوبة عمار	
الآليات القانونية لحماية العقار الفلاحي في التشريع الجزائري	جامعة الشلف	د. زقاوي عبد الحميد	07
	جامعة غرداية	ط. د. امنة عبد القادر	
دور مخططات التهيئة والتعمير في حماية الأراضي الفلاحية من التوسيع العمراني	جامعة تيسمسيلت	أ. د. لعطب بختة	08
	جامعة تيسمسيلت	د بن عمور عائشة	
الحماية القضائية الإدارية للعقار الفلاحي	جامعة الشلف	د. لزرق عائشة	09
	جامعة الشلف	د. خروبي بزيارة أمال	

تسوية إشكاليات الشراكة الفلاحية على ضوء المنشور الوزاري المشترك رقم 02 المؤرخ في 2025/06/01.	جامعة المدية	د. فروخ سميرة	10
منازعات الأراضي الفلاحية التابعة للأملاك الخاصة للدولة وسبل تسويتها	المركز الجامعي ببريدة	د. أوراغ آسيا	11
	المركز الجامعي ببريدة	د. قادری نادیة	
الحماية الجزائية للعقارات الفلاحية الخاص في التشريع الجزائري	جامعة تيارت	د. بن أحمد محمد	12
الحماية الجزائية المقررة للعقارات الفلاحية وسبل تفعيلها	جامعة الشلف	د. طهراوي نجاة	13
الحماية البيئية للعقارات الفلاحية التكامل بين التشريعات الفلاحية والبيئية	جامعة الشلف	د. كامش الطيب	14
	جامعة الشلف	د. بلmediوني محمد	



### الجلسة الختامية للملتقى الوطني

#### قراءة توصيات الملتقى الوطني

#### الكلمة الختامية لرئيسة الملتقى الوطني

الكلمة الختامية لرئيس اللجنة العلمية للملتقى الوطني مدير مخبر القانون الخاص المقارن

الإعلان عن الاختتام الرسمي لأعمال الملتقى الوطني من طرف السيد عميد الكلية